

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS**  
**Secretaria de Administração e de Recursos Humanos.**  
**DELCA**  
**Departamento de Licitações, Compras e Contratos Administrativos.**  
**Comissão Permanente de Licitações – CPL**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2021:**

**OBJETO: EXECUÇÃO DE REPROGRAMAÇÃO DO TC Nº 0352.819-35/2011/MDR/CAIXA – PAC – ELABORAÇÃO DE ESTUDOS, PLANOS E PROJETOS DE URBANIZAÇÃO INTEGRADA NA REGIÃO ALTO DA SERRA – 1º DISTRITO – PETRÓPOLIS/RJ, conforme especificado no instrumento convocatório.**

**PERGUNTAS FORMULADAS POR EMPRESAS LICITANTES:**

Na página 4, item 2.1.15 são listados os profissionais que comporão a equipe técnica da licitante, conforme trecho transcrito abaixo:

"2.1.15) Comprovação de que a empresa possui em seus quadros ou tem como membro da Sociedade, os seguintes profissionais de nível superior, detentor de ART/RRT por execução de serviço, com as características descritas no item anterior, até a data da licitação:

- 01 (um) Engenheiro Civil, com no mínimo 10 (dez) anos de experiência comprovados através de diploma e curriculum vitae;

- 01 (um) Arquiteto, com no mínimo 05 anos de experiência comprovados através de diploma e curriculum vitae;

2.1.15.1) Deverá comprovar possuir, ainda, os seguintes profissionais, com registro no órgão profissional competente:

- 01 (um) Assistente Social ou Psicólogo ou Sociólogo;

- 01 (um) Técnico em edificações ou em estradas;

- 01 (um) Desenhista Cadista."

**Pergunta n. 1)** Para o caso do Engenheiro Civil, um profissional formado em 2011 atenderia aos 10 anos de experiência exigido, mesmo que seu diploma indique data do mês de julho? Ou seria necessário completar todos os meses para que se atinja os 10 anos de formado?

**Pergunta n. 2)** Para o caso do Técnico em edificações ou em estradas, um profissional com formação técnica em estradas, curso superior em engenharia civil e registro no CREA como engenheiro civil atenderia?

**Pergunta n. 3)** Para o desenhista cadista, ressaltamos que não existe registro para tal categoria profissional. Um profissional formado em arquitetura e urbanismo ou engenharia civil, com experiência comprovada por meio de currículo no desenho de projetos e planos utilizando softwares CAD, atenderia?

**Pergunta n. 4)** O Termo de Referência (TR) do edital apresenta, na página 5, os produtos e etapas a serem desenvolvidos, e afirma quais produtos já foram

executados para cada um dos assentamentos. Contudo, apesar de especificar o nome e escopo de cada produto, o TR não especifica quais são os SUBPRODUTOS, citados no Produto 3, conforme ilustrado na imagem contida no referido TR.

Destaca-se que o "cronograma físico-financeiro" citado como anexo do edital não é apresentado nos arquivos disponíveis para download, de modo que não é possível saber quais são os subprodutos constantes do produto 3. A única informação que se pode inferir é que é previsto um total de 5 (cinco) subprodutos.

Além disso, nas páginas 8 a 10 do TR tem-se o item "7. DESENVOLVIMENTO DOS PROJETOS", em que são listados 5 (cinco) projetos, a saber:

- Concepção urbanística da implantação da unidade habitacional;
- Projeto de edificação da unidade habitacional;
- Projeto de recuperação da área degradada;
- Projeto de regularização fundiária;
- Projeto de trabalho social.

Assim, podemos concluir que os 5 projetos listados no item 7 se referem aos 5 subprodutos do Produto 3. Esse entendimento está correto?

**Pergunta n. 5)** Caso o entendimento acima esteja incorreto, quais são os 5 subprodutos do Produto 3?

#### **RESPOSTAS ELABORADAS PELO DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO:**

- 1) não, necessário 10 anos completos.
- 2) sim.
- 3) sim.
- 4) não.
- 5) os subprodutos do produto 3 são: 1- projeto de urbanismo, infraestrutura e edificações habitacionais; 2 - plano de recuperação de áreas degradadas; 3 - plano de regularização fundiária; 4 - projeto do Trabalho Técnico Social; 5- planejamento e estratégia de execução da intervenção, QCI e complementos; memória de calculo.

**ATENCIOSAMENTE,**

**EDIMILSON DIAMANTINO RODRIGUES  
CHEFE DA DILIC**