



Prefeitura Municipal de Petrópolis

Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária

Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

CADERNO DE ENCARGOS

1. OBJETIVO:

Tem por objetivo orientar as condições básicas dos serviços contratados.

2. FINALIDADE:

AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS, EM APOIO AO DPCPPP/SOB, PARA ESTABILIZAÇÃO DE ENCOSTAS EM RESPOSTA ÀS CHUVAS DE 15/02/2022 E 20/03/2022 – LOTES 01 E 02 CORRESPONDENTES AO CONTRATO DE FINANCIAMENTO N° 0609384-49 – PETRÓPOLIS/RJ.

3. PRAZO:

O período para execução é de 150 (cento e cinquenta) dias corridos contados da data da Ordem de Início.

4. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS:

Os serviços abaixo deverão ser realizados para a estabilização de encostas (afetadas pelas chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022, referentes aos pontos dos Lotes 01 e 02, correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ, em apoio ao DPCPPP/SOB):

- Avaliação e adaptação dos projetos existentes;
- Estudos e avaliação de riscos ambientais;
- Desenvolvimento de projetos – para estabilização de encostas e de taludes, obras de contenção, obras de microdrenagem, barreiras dinâmicas e obras de contenção e estabilização preventivas;
- Execução de orçamentos, cronogramas e cadernos de encargos;
- Visitas técnicas aos locais afetados e consultoria técnica.

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de 1 Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ



Prefeitura Municipal de Petrópolis

Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária

Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

5. DISPOSIÇÕES GERAIS:

- Estas especificações serão parte integrante, junto com as especificações técnicas do contrato.
- Não poderá, em hipótese alguma, ser alegado como justificativa ou defesa, por qualquer elemento da firma encarregada da execução dos serviços, desconhecimento, incompreensão, dúvida ou esquecimento de cláusulas e condições do contrato, normas e especificações técnicas.
- Ficam reservados à Contratante o direito e a autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, omissos ou não previstos no contrato, nestas especificações e em tudo mais que, de qualquer forma, se relacione ou venha a se relacionar direta ou indiretamente com o serviço em questão. Em caso de dúvida, a Contratante submeterá a instância superior.
- É de responsabilidade única, integral e exclusiva da Contratada no que concerne os serviços contratados e suas implicações próximas ou remotas, sempre em conformidade com o contrato, o código civil e demais leis ou regulamentos vigentes.
- Os trabalhos que forem rejeitados pela Contratante deverão ser refeitos pela empresa, sem ônus para a primeira;
- O pagamento de licenças, taxas, impostos, emolumentos, multas e demais tributos que incidem ou venham a incidir sobre os serviços, nisso incluídos os encargos sociais, são de inteira responsabilidade da Contratada.
- A Contratante terá plena autoridade para suspender por meios amigáveis ou não, os serviços, total ou parcialmente, sempre que julgar conveniente por motivos técnicos, disciplinares ou outros, neste caso os serviços só poderão ser reiniciados por nova ordem da Contratante.
- A CONTRATADA deverá promover a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de todos os serviços referentes a este contrato, junto ao CREA/RJ.

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de 2 Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ



Prefeitura Municipal de Petrópolis

Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária

Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

6. ESTRUTURA ORGANIZACIONAL

- A CONTRATADA deverá apresentar profissionais de nível superior (Engenheiro Civil e Engenheiro Geotécnico), devida e obrigatoriamente registrada no CREA/RJ, com experiência na área de atuação e com acervo de projeto compatível com todas as especificações do item 4; e Profissional Digitador, visando desenvolver as tarefas solicitadas de forma eficaz;
- A CONTRATADA deverá promover a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) dos serviços junto ao CREA/RJ.

7. EQUIPE TÉCNICA

- Um Engenheiro Civil com experiência devidamente comprovada em geotecnia, para a elaboração de projetos e coordenação das equipes envolvidas;
- Dois Engenheiros Cíveis Plenos para desenvolvimento/ revisão de projetos, bem como coordenação de equipe a ser designada pela SOB;
- Um Digitador para a confecção do material complementar ao projeto, conforme necessário.

8. ESCOPO A SER ELABORADO:

Deverão ser elaborados, em conjunto com a equipe do Departamento de Projetos/SOB:

- BOLETIM DE SONDAGENS com o mínimo de perfurações previsto na NBR;
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO das áreas apontadas;

Os profissionais contratados deverão estar disponíveis presencialmente, diariamente, para o DPCPPP/SOB, produzindo:

- PROJETOS DE CONTENÇÃO E ESTABILIZAÇÃO E DE DRENAGEM constando de projetos de todas as obras necessárias para garantir a redução de risco;

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de 3 Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ



Prefeitura Municipal de Petrópolis

Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária

Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

- CADERNOS DE ENCARGOS contendo todas as especificações de materiais e serviços previstos nos projetos e necessários à sua implantação;
- MEMÓRIAS DE CÁLCULO (em catálogos SINAPI e EMOP) para a elaboração de planilhas orçamentárias;
- PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS (em catálogos SINAPI e EMOP) para a posterior contratação da obra;
- CRONOGRAMAS FÍSICO-FINANCEIROS para a execução dos serviços;
- LAUDOS necessários à garantia da segurança nos locais.

9. CARACTERÍSTICAS DOS PROJETOS

- Deverão conter todos os elementos necessários e suficientes, com o nível de precisão adequado, para caracterizar todas as obras constituintes do Projeto, de acordo com a Lei 8666/93, elaborado com base nas indicações dos estudos técnicos preliminares. Deve assegurar a viabilidade técnica;
- Todos os Projetos deverão conter todas as informações para o perfeito entendimento dos serviços;
- Todos os Projetos deverão atender as legislações pertinentes respeitando as Normas da ABNT pertinente ao tipo de edificação;

OBS:

Qualquer alteração na especificação do projeto deverá ser submetida à aprovação do CONTRATANTE.

Cada PROJETO executado e seus respectivos arquivos serão de PROPRIEDADE da CONTRATANTE, no entanto, a autoria do projeto fica assegurada ao profissional que o idealizou.

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ 4

9



Prefeitura Municipal de Petrópolis

Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária

Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas


Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

10. PRAZOS

O prazo para a vigência do Contrato deverá ser de 150 (cento e cinquenta) dias a contar da ordem de início dos serviços, devendo a mobilização para a execução de serviços contratuais prevista ser realizada no máximo 24 (vinte e quatro horas) após solicitação da Fiscalização da SOB, salvo nos casos em que esta especifique formalmente prazo específico para a mobilização.

10. MEDIÇÕES

As medições serão feitas mensalmente, conforme o cronograma.


Vyrna Jacomo de Abreu Nunes
Diretora/Dep. Especial de Projetos,
Convênios e Parceria Pública-Privada
Mat.: 21.735-6

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de 5 Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

Prefeitura Municipal de Petrópolis

08/07/2022 15:32
1 de 1

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PETRÓPOLIS - RJ - BRASIL - 25.685-080
Tel(s) 24 2231-2121 24 2231-2121
29.138.344/0001-43 InscE ISENT0 InscM ISENT0
sob@petropolis.rj.gov.br

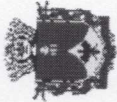


Prefeitura Municipal de Petrópolis

Projeto Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 – Lotes 01 e 02 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 – Petrópolis/RJ

Desonerado **10 05/2022**

Item	Código	Categoria / Descrição do item	Unidade	Quantidade	Preço Proposto	Valor Proposto
0001	01.003.0001-A	01-SERVICOS DE ESCRITORIO, LABORATORIO E CAMPO SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	54,00	107,15	5.786,10
0002	01.004.0012-A	SONDAGEM ROTATIVA COM COROA DE DIAMANTE,EM ROCHA SA,DIAMETRO EX(35MM),INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO	M	36,00	543,96	19.582,56
0003	01.008.0050-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	3,00	6.319,85	18.959,55
0004	01.009.0050-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO ROTATIVA,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN	3,00	10.238,98	30.716,94
0005	01.016.0007-A	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL, DE TERRENO DE OROGRAFIA ACIDENTADA, VEGETAÇÃO DENSA E EDIFICAÇÃO DENSA	HA	2,00	11.682,42	23.364,84
Total categoria 01						98.409,99
0006	20071	05-SERVIÇOS COMPLEMENTARES MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO SENIOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H	300,00	179,27	53.781,00
0007	20018	INSUMO EMOP MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO-PROJETO E CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H	600,00	147,64	88.584,00
0008	20059	INSUMO EMOP MAO-DE-OBRA DE DIGITADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H	880,00	19,23	16.922,40
Total categoria 05						159.287,40
SubTotal						257.697,39
Benefícios e despesas indiretas (B.D.I.) %						22,00
Total Geral						56.693,42
						314.390,81



PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
SECRETARIA DE OBRAS, HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS

Avaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para
Estabilização de Encostas em Resposta às Chuvas de 15/02/2022 e 20/03/2022 - Lotes
01, 02 e 03 correspondentes ao Contrato de Financiamento N° 0609384-49 -

DATA BASE: 10 - 05/22

MUNICÍPIO: PETRÓPOLIS/RJ

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO												
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%	30 dias	60 dias	90 dias	120 dias	150 dias	TOTAL			
1	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	98.409,99	38,19%	50,00%	50,00%				100,00%	98.409,99		
5	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	159.287,40	61,81%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	100,00%	159.287,40	31.857,48	31.857,48
		Subtotal	100,00%							257.697,39	31.857,48	31.857,48
		BDI 22%								56.693,42		
		Total								314.390,81		
PREVISTO x REALIZADO												
MENSAL	Subtotal	81.062,48		81.062,48	81.062,48	31.857,48	31.857,48	31.857,48		31.857,48	31.857,48	257.697,39
	BDI = 22,00%	17.833,74		17.833,74	17.833,74	7.008,65	7.008,65	7.008,65		7.008,65	7.008,65	56.693,42
	Total	98.896,22		98.896,22	98.896,22	38.866,13	38.866,13	38.866,13		38.866,13	38.866,13	314.390,81
ACUMULADO	Total											
	Subtotal	81.062,48		81.062,48	162.124,95	193.982,43	225.839,91	257.697,39				
	BDI = 22,00%	17.833,74		17.833,74	35.667,49	42.676,13	49.684,78	56.693,42				
	Total	98.896,22		98.896,22	197.792,44	236.658,56	275.524,69	314.390,81				
	Subtotal											
	BDI = 22,00%											
	Total											


Vyana Jacomo de Abreu Nunes
Diretora/Dep. Especial de Projetos,
Convênios e Parceria Pública-Privada
Mat.: 21.795-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS

Secretaria de Obras, Habitação e Regularização Fundiária
Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-PrivadasAvaliação e Elaboração de Projetos e Orçamentos, em apoio ao DPCPPP/SOB, para Estabilização de Encostas em
Memória de Cálculo

1 Serviços de Escritório, Laboratório e Campo									
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Comprim.	Área				Total
01.003.0001-A	SONDAGEM A PERCUSSAO,EM TERRENO COMUM,COM ENSAIO DE PENETRACAO,DIAMETRO 3",INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO 3 furos x 3 pontos	M							54,00
			9,00	6,00					54,00
01.004.0012-A	SONDAGEM ROTATIVA COM COROA DE DIAMANTE,EM ROCHA SA,DIAMETRO EX(35MM),INCLUSIVE DESLOCAMENTO DENTRO DO CANTEIRO E INSTALACAO DA SONDA EM CADA FURO 3 furos x 3 pontos	M							36,00
			9,00	4,00					36,00
01.008.0050-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO A PERCUSSAO,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN							3,00
			3,00						3,00
01.009.0050-A	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO E EQUIPE DE SONDAGEM E PERFURACAO ROTATIVA,COM TRANSPORTE ATE 50KM	UN							3,00
			3,00						3,00
01.016.0007-A	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL, DE TERRENO DE OROGRAFIA ACIDENTADA, VEGETAÇÃO DENSA E EDIFICAÇÃO DENSA	HA							2,00
			5,00		0,40				2,00
INSUMO EMOP 20071	MÃO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO SÊNIOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H							300,00
			<u>quant.</u>	<u>h</u>	<u>dias</u>	<u>semanas</u>	<u>meses</u>		
			1,00	3,00	5,00	4,00	5,00		300,00
20018 INSUMO EMOP	MAO-DE-OBRA DE ARQUITETO OU ENGENHEIRO PLENO-PROJETO E CONSULTORIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H							600,00
			<u>quant.</u>	<u>h</u>	<u>dias</u>	<u>semanas</u>	<u>meses</u>		
			2,00	3,00	5,00	4,00	5,00		600,00
20059 INSUMO EMOP	MAO-DE-OBRA DE DIGITADOR, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS	H							880,00
			<u>quant.</u>	<u>h</u>			<u>meses</u>		
			1,00	176,00			5,00		880,00


Vyrna Jacopo de Abreu Nun
Diretora/Dep. Especial de Projeto:
Convênios e Parcerias Público-Privadas
Mat.: 21.795-6