



PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
SECRETARIA DE OBRAS, HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS

OBRA: REFORMA DE PRÉDIO EXISTENTE PARA A IMPLANTAÇÃO DA
ADMINISTRAÇÃO DO PARQUE MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS -
AVENIDA IPIRANGA, 853 - CENTRO - PETRÓPOLIS - RJ

DATA BASE: EMOP 04/22

MUNICÍPIO: PETRÓPOLIS/RJ
ENDEREÇO: AVENIDA IPIRANGA, 853 - CENTRO

BDI: 25,92%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	%	MÊS. 1	MÊS. 2	MÊS. 3	MÊS. 4	MÊS. 5	TOTAL
1	Serviços de Escrit. Lab. e Campo	89.158,62	7,70%	80,00%	10,00%	4,00%	3,00%	3,00%	100,00%
				71.326,90	8.915,86	3.566,34	2.674,76	2.674,76	89.158,62
2	Canteiro de Obras	23.078,63	1,99%	80,00%	20,00%				100,00%
				18.462,90	4.615,73				23.078,63
3	Movimento de terra	3.752,54	0,32%	60,00%	40,00%				100,00%
				2.251,52	1.501,02				3.752,54
4	Transportes	14.847,10	1,28%	40,00%	30,00%	10,00%	10,00%	10,00%	100,00%
				5.938,84	4.454,13	1.484,71	1.484,71	1.484,71	14.847,10
5	Serviços complementares	43.530,41	3,76%	60,00%	20,00%	10,00%	5,00%	5,00%	100,00%
				26.118,25	8.706,08	4.353,04	2.176,52	2.176,52	43.530,41
6	Galerias, Drenos e Conexos	11.649,55	1,01%	20,00%	40,00%	35,00%	5,00%		100,00%
				2.329,91	4.659,82	4.077,34	582,48		11.649,55
10	Fundações	187.128,00	16,16%	50,00%	50,00%				100,00%
				93.564,00	93.564,00				187.128,00
11	Estruturas	76.300,11	6,59%		50,00%	40,00%	10,00%		100,00%
					38.150,06	30.520,04	7.630,01		76.300,11
12	Alvenarias e Divisórias	47.512,07	4,10%			50,00%	50,00%		100,00%
						23.756,04	23.756,04		47.512,07
13	Revestimento De Paredes, Tetos e Pisos	206.569,22	17,84%			10,00%	60,00%	30,00%	100,00%
						20.656,92	123.941,53	61.970,77	206.569,22
14	Esquadrias de Madeira, Serralheria, Ferragens E Vidracaria	124.879,33	10,79%			40,00%	60,00%		100,00%
						49.951,73	74.927,60		124.879,33
15	Índice Geral P/Serv. De Inst. Eletr. E Hidro-Sanit.	102.573,30	8,86%			40,00%	50,00%	10,00%	100,00%
						41.029,32	51.286,65	10.257,33	102.573,30
16	Coberturas, Isolamentos e Impermeabilização	92.304,39	7,97%				60,00%	40,00%	100,00%
							55.382,63	36.921,76	92.304,39
17	Pintura	92.959,15	8,03%					100,00%	100,00%
								92.959,15	92.959,15
18	Aparelhos Hidraulicos, Sanitarios, Eletricos, Mecanicos E E	41.461,66	3,58%				40,00%	60,00%	100,00%
							16.584,66	24.877,00	41.461,66
	Total	1.157.704,08	100,00%						
	BDI = 25,92%	300.076,89							
	Total Geral	1.457.780,97							

CRONOGRAMA FINANCEIRO

MENSAL	PREVISTO	219.992,32	164.566,69	179.395,49	360.427,59	233.321,99	1.157.704,08
	BDI = 25,92%	57.022,01	42.655,69	46.499,31	93.422,83	60.477,05	300.076,89
	Total Previsto	277.014,33	207.222,38	225.894,80	453.850,42	293.799,04	1.457.780,97
	REALIZADO						
	BDI = 25,92%						
	Total Realizado						
ACUMULADO	PREVISTO	219.992,32	384.559,01	563.954,50	924.382,09	1.157.704,07	
	BDI = 25,92%	57.022,01	99.677,70	146.177,01	239.599,84	300.076,89	
	Total Previsto	277.014,33	484.236,71	710.131,51	1.163.981,93	1.457.780,97	
	REALIZADO						
	BDI = 25,92%						
	Total Realizado						