



PREFEITURA DE PETRÓPOLIS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

SUPERINTENDÊNCIA DE PLANEJAMENTO E APOIO À GESTÃO



Prazo para execução:

2 meses

Referência: Maio/2022

ANEXO C - ORÇAMENTO: REPAROS PARA ENTREGA DO IMÓVEL - RESIDÊNCIA TERAPÊUTICA DA RUA ALBERTO TORRES

ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL
2,00	CODIGO	CANTEIRO DE OBRAS						
2,01	02.004.0012-0	SANITARIO COM VASO E CHUVEIRO PARA PESSOAL DE OBRA, COM 2,00M 2 EXECUTADO COM TABUAS DE MADEIRA DE 3", E TELHAS ONDULADAS D E 6MM DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE INSTALACOES, APARELHOS, ESQUADRIAS E	1,00	UN	2.711,81	19,85%	3250,10	R\$ 3.250,10
2,02	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	1,00	UN	4.347,20	19,85%	5210,11	R\$ 5.210,11
2,03	02.020.0002-0	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES D E MADEIRA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	8,00	M2	223,55	19,85%	267,92	R\$ 2.143,36
SUB-TOTAL								R\$ 10.603,57
4,00	CODIGO	TRANSPORTES						
4,01	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO, CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	5,00	UN	280,83	19,85%	336,57	R\$ 1.681,50
4,02	04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECCAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO (VIDE ITEM 04.021.0010)	508,03	M2XKM	0,19	19,85%	0,22	R\$ 111,76
4,03	04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECCAO VERTICAL	50,80	M2	0,87	19,85%	1,04	R\$ 52,83
SUB-TOTAL								R\$ 1.846,09
5,00	CODIGO	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
5,01	05.001.0043-0	REMOCAO DE COBERTURA EM TELHAS COLONIAIS, MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO	1,09	M2	18,94	19,85%	22,69	R\$ 24,83
5,02	05.001.0044-0	REMOCAO DE COBERTURA EM TELHAS FRANCESAS, MEDIDA PELA AREA REAL DE COBERTURA, EXCLUSIVE MADEIRAMENTO	6,00	M2	14,66	19,85%	17,57	R\$ 105,47
5,03	05.001.0080-0	REMOCAO DE CARPETE OU TAPETE COLADO NO PISO, INCLUSIVE LIMPEZA DE RESIDUO DE COLA COM PALHA DE ACO	74,98	M2	14,45	19,85%	17,31	R\$ 1.297,85
5,04	05.001.0130-0	REMOCAO DE VIDRO ATÉ 0,30X0,30M COM LIMPEZA LOCAL	2,16	M2	12,90	19,85%	15,46	R\$ 33,39
5,05	05.001.0134-0	ARRANCAMENTO DE PORTAS, JANELAS E CAIXILHOS DE AR CONDICIONADO OU OUTROS	2,00	UN	25,55	19,85%	30,62	R\$ 61,24
5,06	05.001.0144-0	ARRANCAMENTO DE APARELHOS DE ILUMINACAO, INCLUSIVE LAMPADAS	3,00	UN	6,24	19,85%	7,47	R\$ 22,41
5,07	05.001.0145-0	ARRANCAMENTO DE APARELHOS SANITARIOS	1,00	UN	21,51	19,85%	25,77	R\$ 25,77
5,08	05.001.0315-0	ENSACAMENTO E TRANSPORTE DE ESCOMBROS EM SACOS PLASTICOS, DESDE UM PAVIMENTO ELEVADO ATÉ O TERREO, UTILIZANDO A ESCADA DO PREDIO	1,78	M3	71,42	19,85%	85,59	R\$ 152,35
5,09	05.005.0005-1	ANDAIME DE TABUADO SOBRE CAVALETES, INCLUSIVE ESTES, EM MADEIRA DE 1ª, COM APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, INCLUSIVE MOVIMENTACAO	97,97	M2	18,09	19,85%	21,68	R\$ 2.123,98
5,10	05.001.0350-0	LIMPEZA DE VIDROS, FEITA NOS DOIS LADOS, CONTADO UM LADO	27,08	M2	12,76	19,85%	15,29	R\$ 414,11
5,11	05.001.0360-0	LIMPEZA DE PISOS CIMENTADOS	53,28	M2	6,31	19,85%	7,56	R\$ 402,79
5,12	05.001.0365-0	LIMPEZA DE PISOS CERAMICOS.	88,72	M2	8,41	19,85%	10,07	R\$ 893,44
5,13	05.001.0370-0	LIMPEZA DE APARELHOS SANITARIOS, INCLUSIVE METAIS	6,00	UN	11,78	19,85%	14,11	R\$ 84,66
5,14	05.001.0380-0	LIMPEZA DE PEITORIS	19,60	M	5,26	19,85%	6,30	R\$ 123,48
5,15	05.001.0385-0	LIMPEZA DE PAREDES REVESTIDAS DE CERAMICAS OU AZULEJOS	95,95	M2	7,36	19,85%	8,82	R\$ 846,29
5,16	05.004.0010-0	LIMPEZA DE CONCRETO APARENTE COM JATO D'AGUA, SOLVENTE E ESCOVADO DE PIACAVA	66,66	M2	6,87	19,85%	8,23	R\$ 548,64
5,17	05.006.0001-1	ALUGUEL DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES (FACHADEIRO) SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECCAO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA, PLATAFORMA OU PAVIMENTO	50,80	M2XMES	10,00	19,85%	11,98	R\$ 608,62
5,18	05.007.0007-0	ALUGUEL DE PASSARELA METALICA PERFORADA, PARA ANDAIME METALICO TUBULAR, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	8,64	M2XMES	50,34	19,85%	60,33	R\$ 521,25

ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL
5,19	05.007.0015-0	ALUGUEL DE BALANCIN INDIVIDUAL(CADEIRINHA),INCLUSIVE KIT DE SEGURANCA COMPLETO,EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	1,00	UNXMES	410,08	19,85%	491,48	R\$ 491,48
5,20	05.008.0001-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES,CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	152,40	M2	7,22	19,85%	8,65	R\$ 1.318,26
5,21	05.008.0004-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE BALANCIM(CADEIRINHA).CUSTO POR BALANCIM	1,00	UN	103,12	19,85%	123,58	R\$ 123,58
5,22	05.008.0008-1	MOVIMENTACAO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	152,40	M2	0,59	19,85%	0,70	R\$ 106,68
5,23	05.041.0875-0	RASPAGEM,CALAFETACAO E APLICACAO DE TRES DEMAO S DE RESINA LIQUIDA A BASE DE UREA-FORMOL,EM TACOS OU SOALHO DE MADEIRA	35,71	M2	50,00	19,85%	59,92	R\$ 2.139,86
SUB-TOTAL								R\$ 12.470,43
13,00	CODIGO	REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS						
13,01	13.030.0250-0	REVESTIMENTO DE PAREDE COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS, COM MEDIDAS EM TORNO DE 20X20CM E 8,5MM DE ESPESSURA,ASSENTE CONFORME ITEM 13.025.0016	1,50	M2	140,23	19,85%	168,06	R\$ 252,09
13,02	13.330.0100-0	RODAPE COM LADRILHO CERAMICO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTE E CONFORME ITEM 13.025.0016	0,50	M	35,57	19,85%	42,63	R\$ 21,31
13,03	13.365.0170-0	SOLEIRA EM GRANITO CINZA CORUMBA,2CM DE ESPESSURA,COM 2 POLIMENTOS,LARGURA DE 13CM, ASSENTE EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NA TADE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,SABRO E AREIA,NO T RACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO COM CIMENTO BRANCO E CORANTE	1,60	M	64,03	19,85%	76,73	R\$ 122,76
SUB-TOTAL								R\$ 396,16
14,00	CODIGO	ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMINIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E						
14,01	14.004.0010-0	VIDRO PLANO TRANSPARENTE,COMUM,DE 3MM DE ESPESSURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	2,16	M2	94,71	19,85%	113,50	R\$ 245,16
14,02	14.006.0105-0	PORTA DE MADEIRA DE LEI VAZADA PARA VIDRO,DE 80X210X3,5CM,CO M PINAZIOS DE 3CM E CORDOES DE 1X1CM,EXCLUSIVE FERRAGENS,FOR	2,00	UN	1.328,29	19,85%	1591,95	R\$ 3.183,90
14,03	14.006.0405-0	ADUELA EM MADEIRA DE LEI,DE 13X3CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	10,00	M	53,63	19,85%	64,27	R\$ 642,70
14,04	14.007.0025-0	FERRAGENS P/PORTA MADEIRA,DE 2 FOLHAS DE ABRIR,DE ENTRADA PRINCIPAL,CONSTANDO DE FORN.S/COLOC.DE:-FECHADURA CILINDRO,DE LATAO,MONOBLOCO,ACABAMENTO CROMADO,-ENTRADA CIRCULAR,LATAO,	1,00	UN	686,00	19,85%	822,17	R\$ 822,17
14,05	14.007.0250-0	FERRAGENS PARA PORTAS DE MADEIRA DE ENTRADA PRINCIPAL,CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS:-FECHADURA DE CILINDRO EM FERRO,ACABAMENTO CROMADO;-ESPELHO RETANGULAR EM LATAO,ACABAMENTO	1,00	UN	796,26	19,85%	954,31	R\$ 954,31
SUB-TOTAL								R\$ 5.848,24
15,00	CODIGO	INSTALAÇÕES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS						
15,01	15.003.0379-0	ASSENTAMENTO DE TORNEIRA(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	2,00	UN	25,07	19,85%	30,04	R\$ 60,08
15,02	15.004.0046-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO DE CHUVEIRO ELETRICO (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO E REGISTRO),COMPREENDENDO 5,00M DE TUBO DE PVC DE 25MM,RALO SECO DE PVC DE 100MM COM GRELHA,2,00M DE TUBO	2,00	UN	507,79	19,85%	608,58	R\$ 1.217,16
15,03	15.004.0103-0	INSTALACAO E ASSENTAMENTO VASO SANITARIO INDIVIDUAL COM CAIXA ACOPLADA(EXCLUSIVE ESTES),PAVIMENTO ELEVADO,COMPREENDENDO: INSTALACAO HIDRAULICA C/2,00M TUBO DE PVC 25MM,C/CONEXOES,AT E A CAIXA ACOPLADA,LIGACAO DE ESGOTOS COM 3,00M DE TUBO DE PVC 100	1,00	UN	371,13	19,85%	444,79	R\$ 444,79
15,04	15.003.0360-0	ASSENTAMENTO DE LAVATORIO(EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO),INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	1,00	UN	83,20	19,85%	99,71	R\$ 99,71
SUB-TOTAL								R\$ 1.821,74
17,00	CODIGO	PINTURAS						
17,01	17.012.0011-0	CAIACAO INTERNA OU EXTERNA SOBRE SUPERFICIE LISA,EM TRES DEMAO S,ADICIONANDO FIXADOR	137,42	M2	12,75	19,85%	15,28	R\$ 2.099,77
17,02	17.017.0150-0	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA EM BOM ESTADO COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO,NA COR E TIPO DA EXISTENTE,INCLUSIVE LIXAMENTO,LIMPEZA E DUAS DEMAO S DE ACABAMENTO	139,29	M2	15,38	19,85%	18,43	R\$ 2.567,11
17,03	17.017.0321-0	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO EM BOM ESTADO,NAS CONDIÇÕES DO ITEM 17.017.0320 E NA COR EXISTENTE	133,23	M2	16,74	19,85%	20,06	R\$ 2.672,67
17,04	17.018.0117-0	REPINTURA COM TINTA LATEX SEMIBRILHANTE,FOSCA,OU ACETINADA,C LASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079),PARA INTERIOR OU EXTERIOR,SOBRE SUPERFICIE EM BOM ESTADO E NA COR EXISTENTE,INCLUSIVE LIMPEZA,LEVE LIXAMENTO COM LIXA FINA,UMA DEMAO DE FUNDO	820,84	M2	13,69	19,85%	16,40	R\$ 13.461,77
17,05	17.020.0010-0	ENVERNIZAMENTO DE MADEIRA COM VERNIZ TIPO COPAL BRILHANTE PARA INTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMAO DE VERNIZ IMUNIZANTE E IMPERMEABILIZANTE INCOLOR,ANILINA E UMA DEMAO DE ACABAMENTO	400,09	M2	15,08	19,85%	18,07	R\$ 7.229,62
SUB-TOTAL								R\$ 28.030,94

ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL
18.00	CODIGO	APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E						
18,01	18.002.0001-5	VASO SANITARIO DE LOUCA ROSA, TIPO MEDIO LUXO, COM CAIXA ACO PLADA, INCLUSIVE RABICHO CROMADO DE 40CM, COM SAIDA DE 1/2", BO LSA DE LIGACAO E ACESSORIOS DE FIXACAO. FORNECIMENTO	1,00	UNID.	1.625,13	19,85%	1947,71	R\$ 1.947,71
18,02	18.007.0045-0	CHUVEIRO ELETRICO, EM METAL CROMADO, DE 110/220V. FORNECIMENTO	2,00	UN	201,99	19,85%	242,08	R\$ 484,16
18,03	18.009.0058-0	TORNEIRA PARA PIA OU TANQUE, 1158 DE 1/2" X 18CM APROXIMADAMENTE, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO	1,00	UN	52,44	19,85%	62,84	R\$ 62,84
18,04	18.009.0073-0	TORNEIRA PARA COZINHA, COM MISTURADOR, TIPO PAREDE, 1258 DE 1/2" X 25CM APROXIMADAMENTE, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO	1,00	UN	229,34	19,85%	274,86	R\$ 274,86
18,05	18.016.0040-0	CUBA DE ACO INOXIDAVEL DE 500X400X200MM, EM CHAPA 20.304, VALVULA DE ESCOAMENTO TIPO AMERICANA 1623, SIFAO 1680 1.1/2" X 1.1/2", EXCLUSIVE TORNEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	1,00	UN	568,30	19,85%	681,10	R\$ 681,10
SUB-TOTAL 18.00								R\$ 3.450,67
TOTAL DOS SERVIÇOS SEM ADMINISTRAÇÃO								R\$ 64.467,84
24.00	CODIGO	ADMINISTRAÇÃO						
24,01	00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO	48,00	h	17,85	19,85%	21,39	R\$ 1.026,87
24,02	00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS	48,00	h	25,41	19,85%	30,45	R\$ 1.461,78
24,03	00040945	TECNICO DE EDIFICACOES	132,00	h	17,94	19,85%	21,50	R\$ 2.838,14
SUB-TOTAL 24.00								R\$ 5.326,79
TOTAL DOS SERVIÇOS COM ADMINISTRAÇÃO								R\$ 69.794,63
Notas:								
Este orçamento foi elaborado com base nos custos unitários EMOP (dígitos 0 e 1); INFORMATIVO SBC,								
Composição do Orcamentista - digito final 5 (cinco) - DC								
OBS: Todas as especificações dos serviços e quantitativos são de responsabilidade do autor do projeto.								