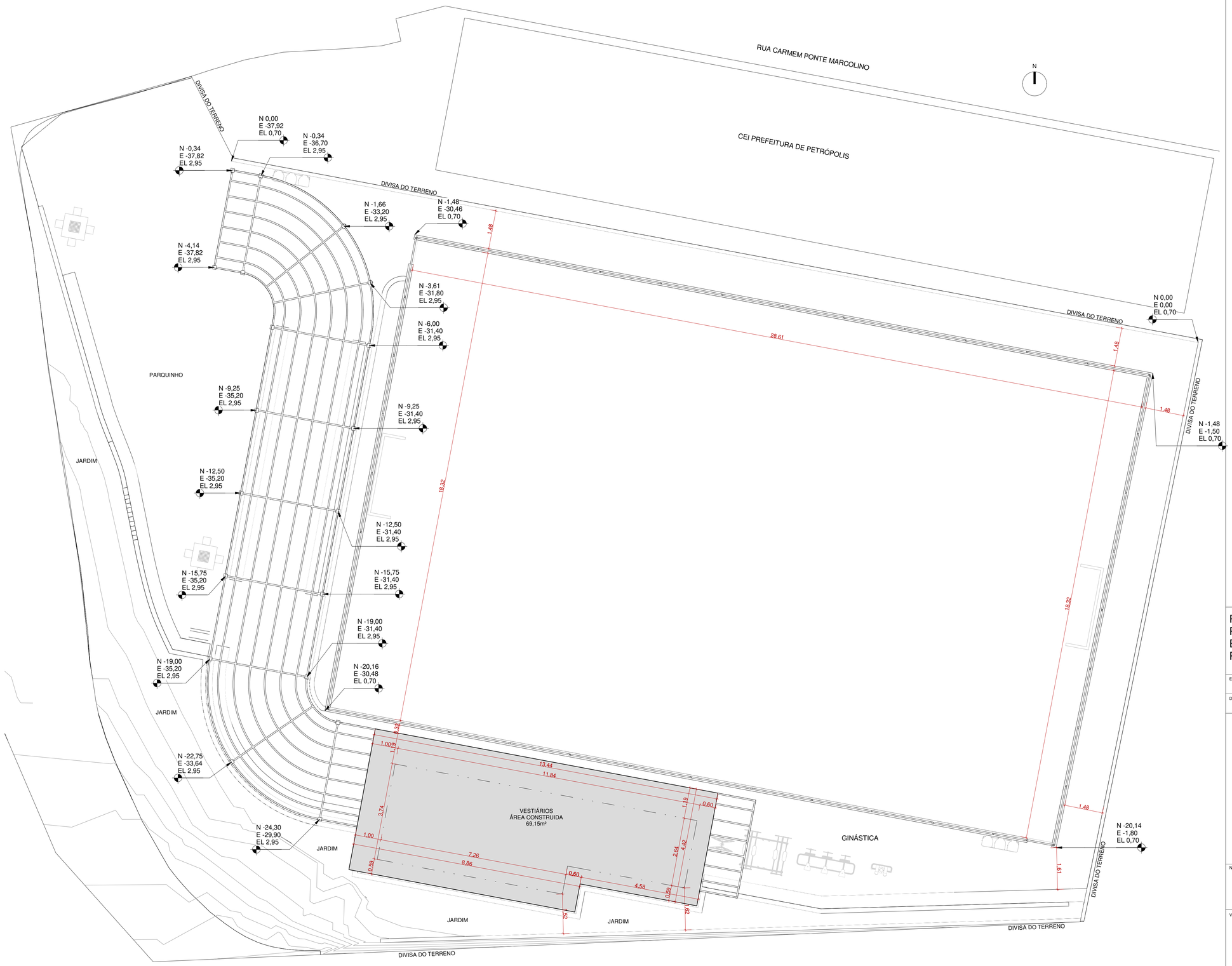

1. ÁREA DO LOTE: 987,14m²

2. ZONEAMENTO: SRE4 - SETOR RESIDENCIAL 4

3. REFERÊNCIA DE NÍVEL: 848,76m = 0,00m DE PROJETO

4. GABARITO PERMITIDO: 3 PAVIMENTOS COM ALTURA MÁXIMA DE 13,00m

   GABARITO PROJETADO: 1 PAVIMENTO

5. TAXA DE OCUPAÇÃO PERMITIDA: 50% (CINQUENTA POR CENTO)
   493,57

   TAXA DE OCUPAÇÃO PROJETADA: 7%
   69,15m²

   ÁREA LIVRE PROJETADA: 92,99%
   917,99m²

6. ÁREA TOTAL EDIFICADA PERMITIDA: ÁREA DO LOTE X IA
   987,14 x 1,2 = 1.184,57m²

   ÁREA TOTAL EDIFICADA PROJETADA: 69,15m²

PROJETO PARA APROVAÇÃO DE PRAÇA PÚBLICA, COMPOSTA POR QUADRA DE FUTEBOL, VESTIÁRIOS, ÁREA DE ACADEMIA EXTERNA E ÁREA INFANTIL, SITUADO NA RUA CARMEM PONTE MARCOLINO - CHÁCARA FLORA - PETRÓPOLIS - RJ

ESCALA	Nº DA PRANCHA	TÍTULO DO DESENHO
DATA	01	IMPLANTAÇÃO

PROPRIETÁRIO:

AUTOR DO PROJETO:
(P.R.P.A.)

FELIPE WILBERT ALBERNAZ ANDRADE
CAU: A229813-9

RESP. PELA EXEC. DA OBRA
(P.R.P.A.)

Nº DO PROCESSO

VISTO: