



**PREFEITURA DE PETRÓPOLIS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

SUPERINTENDÊNCIA DE PLANEJAMENTO E APOIO À GESTÃO



Referência: Agosto/2022

**CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO**  
**REPAROS PARA ENTREGA DO IMÓVEL - PSF JARDIM SALVADOR**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MÊS 1	MÊS 2	Prazo da Obra em meses:
		%	%	02
		% Acum.	% Acum.	% cada item / total
		VALOR %	VALOR %	TOTAL R\$
2,0	<u>CANTEIRO DE OBRAS</u>	100,00%	0,00%	
		100,00%	100,00%	3,71%
		2.438,56	0,00	R\$2.438,56
4,0	<u>TRANSPORTES</u>	50,00%	50,00%	
		50,00%	100,00%	1,26%
		413,90	413,90	R\$827,79
5,0	<u>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</u>	50,00%	50,00%	
		50,00%	100,00%	18,22%
		5.988,11	5.988,11	R\$11.976,22
11,0	<u>ESTRUTURAS</u>	50,00%	50,00%	
		50,00%	100,00%	2,98%
		979,82	979,82	R\$1.959,64
13,0	<u>REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS</u>	50,00%	50,00%	
		50,00%	100,00%	14,56%
		4.782,56	4.782,56	R\$9.565,11
14,0	<u>ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS</u>	50,00%	50,00%	
		50,00%	100,00%	26,10%
		8.575,10	8.575,10	R\$17.150,19
15,0	<u>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS</u>	100,00%	0,00%	
		100,00%	100,00%	3,06%
		2.013,36	0,00	R\$2.013,36
17,0	<u>PINTURAS</u>	50,00%	50,00%	
		50,00%	100,00%	22,60%
		7.427,37	7.427,37	R\$14.854,74
18,0	<u>APARELHOS HIDRÁULICOS, SANITÁRIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS</u>	0,00%	100,00%	
		0,00%	100,00%	0,13%
		0,00	84,17	R\$84,17
	<u>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM ADMINISTRAÇÃO</u>	53,59%	46,41%	
		53,59%	100,00%	92,62%
		32.618,77	28.251,02	R\$60.869,78
24,0	<u>ADMINISTRAÇÃO</u>	53,59%	46,41%	
		53,59%	100,00%	
		2.597,19	2.249,41	R\$4.846,60
<b>DESEMBOLSO MENSAL COM ADMINISTRAÇÃO E B.D.I.</b>		<b>35.215,95</b>	<b>30.500,43</b>	<b>R\$ 65.716,38</b>
<b>PERCENTUAL DA ETAPA COM ADMINISTRAÇÃO E BDI</b>		<b>53,59%</b>	<b>46,41%</b>	<b>100,00%</b>



ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL
5,23	05.008.0001-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	58,64	M2	6,26	25,92%	7,88	R\$ 462,08
5,24	05.008.0004-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE BALANÇIM(CADEIRINHA),CUSTO POR BALANÇIM	6,00	UN	89,36	25,92%	112,52	R\$ 675,12
5,25	05.008.0008-B	MOVIMENTAÇÃO VERTICAL OU HORIZONTAL DE PLATAFORMA OU PASSARELA	58,64	M2	0,51	25,92%	0,64	R\$ 37,52
<b>SUB-TOTAL</b>								R\$ 11.976,22
<b>11,00</b>	<b>CODIGO</b>	<b>ESTRUTURAS</b>						
11,01	11.003.0003-B	CONCRETO DOSADO RACIONALMENTE PARA UMA RESISTENCIA CARACTERISTICA A COMPRESSAO DE 20MPA, INCLUSIVE MATERIAIS, TRANSPORTE, P REPARO COM BETONEIRA, LANCAMENTO E ADENSAMENTO	0,80	M3	588,07	25,92%	740,49	R\$ 592,39
11,02	11.003.0020-A	CONCRETO PARA CAMADAS PREPARATORIAS COM 180KG DE CIMENTO POR M3 DE CONCRETO, INCLUSIVE MATERIAIS, TRANSPORTE, PRODUÇÃO, LANCAMENTO E ADENSAMENTO	0,10	M3	472,75	25,92%	595,28	R\$ 59,52
11,03	11.004.0023-B	FORMAS DE MADEIRA DE 3º PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 1 VEZ, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO	0,32	M2	98,78	25,92%	124,38	R\$ 39,80
11,04	11.004.0035-B	ESCORAMENTO DE FORMAS ATÉ 3,30M DE PE DIREITO, COM MADEIRA DE 3º, TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES, PRUMOS 4 VEZES	0,32	M3	11,75	25,92%	14,79	R\$ 4,73
11,05	11.009.0072-B	BARRA DE AÇO CA-50, COM SALIENCIA OU MOSSA, COEFICIENTE DE CONFORMAÇÃO SUPERFICIAL MINIMO (ADERENCIA) IGUAL A 1,5, DIAMETRO DE 8 A 12,5MM, DESTINADA A ARMADURA DE CONCRETO ARMADO, COMPR EENDO 10% DE PERDAS DE PONTAS E ARAME 18, FORNECIMENTO, CORTE, DOBR	80,00	KG	12,54	25,92%	15,79	R\$ 1.263,20
<b>SUB-TOTAL</b>								R\$ 1.959,64
<b>13,00</b>	<b>CODIGO</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDES, TETOS E PISOS</b>						
13,01	13.001.0106-A	RECOMPOSICAO DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3 COM 2CM DE ESPESSURA, ADITIVADA COM 10% DE MICROSSILICA	43,05	M2	19,33	25,92%	24,34	R\$ 1.047,75
13,02	13.022.0500-A	RECOMPOSICAO DE REVESTIMENTO DE PAREDE EM PASTILHAS, AZULEJOS E CERAMICAS, EXCLUSIVE ESTAS, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA TOTAL E MATERIAIS DE ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO COMO EM 13.025.0010 E 13.024.0010	1,98	M2	79,54	25,92%	100,15	R\$ 198,29
13,03	13.026.0010-A	REVESTIMENTO DE PAREDES COM AZULEJO BRANCO 15X15CM, QUALIDADE EXTRA, ASSENTES COM NATA DE CIMENTO COMUM, TENDO JUNTAS CORRIDAS COM 2MM, REJUNTADAS COM PASTA DE CIMENTO BRANCO, INCLUSIVE CHAPISCO DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3 E EMBOCO COM ARGAMASSA DE	1,98	M2	110,98	25,92%	139,74	R\$ 276,68
13,04	13.330.0015-A	ASSENTAMENTO DE LADRILHOS, EXCLUSIVE ESTES, EM PISO DE SUPERFICIE EM OSSO, COM ARGAMASSA (PRONTA) COLANTE E REJUNTAMENTO INDUSTRIALIZADO	37,41	M2	56,18	25,92%	70,74	R\$ 2.646,38
13,05	13.330.0061-A	REVESTIMENTO DE PISO, COM LADRILHOS CERAMICOS ESMALTADOS, COM MEDIDAS EM TORNO DE 20X20CM E 6,5MM DE ESPESSURA, DESTINADOS A CARGA PESADA, COM RESISTENCIA A ABRASAO P.E.I.-IV, ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO, COM ARGAMASSA COLANTE SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO	37,41	M2	114,55	25,92%	144,24	R\$ 5.396,01
<b>SUB-TOTAL</b>								R\$ 9.565,11
<b>14,00</b>	<b>CODIGO</b>	<b>ESQUADRIAS DE PVC, FERRO, ALUMÍNIO OU MADEIRA, VIDRAÇAS E FERRAGENS</b>						
14,01	14.006.0445-5	MEZANINO ESTRUTURADO EM PEÇAS DE MADEIRA SERRADA, COM ASSOALHO EM TÁBUAS DE PINUS DE 1ª QUALIDADE	37,88	M2	230,85	25,92%	290,69	R\$ 11.011,33
14,02	14.002.0194-A	GRADIL DE FERRO EM MODULOS 2,44M DE LARGURA COM ALIURA 2,32M, 15 BARRAS VERTICAIS 3/4" EQUIDISTANTES, UM MONTANTE DE FERRO GALVANIZADO 3" E BARRAS CHATAS HORIZONTAIS 1.1/2"X1/2", EM CADA BARRA VERTICAL 3/4" SERA COLOCADA 1 LANÇA E ANUETOS E SOBRE O M	2,00	UN	2.437,61	25,92%	3069,43	R\$ 6.138,86
<b>SUB-TOTAL</b>								R\$ 17.150,19
<b>15,00</b>	<b>CODIGO</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS</b>						
15,01	15.003.0379-A	ASSENTAMENTO DE TORNEIRA (EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO APARELHO), INCLUSIVE MATERIAIS NECESSARIOS	1,00	UN	21,73	25,92%	27,36	R\$ 27,36
15,02	01983	Mao-de-obra de eletricitista de construcao civil, inclusive encargos sociais	16,00	H	24,24	25,92%	30,52	R\$ 488,32
15,03	01993	Mao-de-obra de bombeiro hidraulico da construcao civil, inclusive encargos sociais	24,00	H	24,24	25,92%	30,52	R\$ 732,48
15,04	20132	Mao-de-obra de servente da construcao civil, inclusive encargos sociais desonerados	40,00	H	15,20	25,92%	19,13	R\$ 765,20
<b>SUB-TOTAL</b>								R\$ 2.013,36

ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UN.	PR. UNIT.	B.D.I.	PR. UNIT. COM BDI	PR. PARCIAL
<b>17,00</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>PINTURAS</b>						
17,01	17.012.0011-A	CAIACAO INTERNA OU EXTERNA SOBRE SUPERFICIE LISA,EM TRES DEM AOS,ADICIONANDO FIXADOR	45,56	M2	11,17	25,92%	14,06	R\$ 640,57
17,02	17.017.0150-A	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA EM BOM ESTADO COM ESMALTE SINTETICO ALQUIDICO,NA COR E TIPO DA EXISTENTE,INCL USIVE LIXAMENTO,LIMPEZA E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	21,42	M2	14,31	25,92%	18,01	R\$ 385,77
17,03	17.017.0321-A	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO EM BOM ESTADO,NAS C ONDICOES DO ITEM 17.017.0320 E NA COR EXISTENTE	54,10	M2	15,51	25,92%	19,53	R\$ 1.056,47
17,04	17.018.0117-A	REPINTURA COM TINTA LATEX SEMBRILHANTE,FOSCA,OU ACETINADA,C LASSIFICACAO PREMIUM OU STANDARD (NBR 15079),PARA INTERIOR O U EXTERIOR,SOBRE SUPERFICIE EM BOM ESTADO E NA COR EXISTENTE ,INCLUSIVE LIMPEZA,LEVE LIXAMENTO COM LIXA FINA,UMA DEMA O DE FUNDO	657,03	M2	12,66	25,92%	15,94	R\$ 10.473,05
17,05	17.020.0010-A	ENVERNIZAMENTO DE MADEIRA COM VERNIZ TIPO COPAL BRILHANTE PA RA INTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTO,UMA DEMA O DE VERNIZ IMUNIZAN TE E IMPERMEABILIZANTE INCOLOR,ANILINA E UMA DEMA O DE ACABAM ENTO	132,12	M2	13,82	25,92%	17,40	R\$ 2.298,88
<b>SUB-TOTAL</b>								<b>R\$ 14.854,74</b>
<b>18,00</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELÉTRICOS, MECÂNICOS E ESPORTIVOS</b>						
18,01	18.009.0066-A	TORNEIRA PARA PIA,COM AREJADOR,TUBO MOVEL,TIPO BANCA,1167 DE 1/2"X17CM APROXIMADAMENTE,EM METAL CROMADO,FORNECIMENTO	1,00	UN	66,85	25,92%	84,17	R\$ 84,17
<b>SUB-TOTAL 18.00</b>								<b>R\$ 84,17</b>
<b>TOTAL DOS SERVIÇOS SEM ADMINISTRAÇÃO</b>								<b>R\$ 60.869,78</b>
<b>24,00</b>	<b>CÓDIGO</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO</b>						
24,01	08045	Mao-de-obra de tecnico de seguranca do trabalho, inclusive encargos sociais	40,00	H	40,32	25,92%	50,77	R\$ 2.030,83
24,02	20143	Mao-de-obra de tecnico de edificaciones, inclusive encargos sociais desonerados	64,00	H	34,94	25,92%	44,00	R\$ 2.815,77
<b>SUB-TOTAL 24.00</b>								<b>R\$ 4.846,60</b>
<b>TOTAL DOS SERVIÇOS COM ADMINISTRAÇÃO</b>								<b>R\$ 65.716,38</b>
<b>Notas:</b>								
Este orçamento foi elaborado com base nos custos unitários EMOP ( dígitos 0 e 1 ); INFORMATIVO SBC.								
Composição do Orcamentista - digito final 5 (cinco) - DC								
OBS:Todas as especificações dos serviços e quantitativos são de responsabilidade do autor do projeto.								