

PROPOSTA TÉCNICA

Sistema de Detecção e alarme de
incêndio



Teatro DOM PEDRO
Prefeitura Municipal de
Petrópolis



Rio de Janeiro, 08 de fevereiro de 2024.

À Prefeitura Municipal de Petrópolis

Prezados,

Temos a satisfação de lhe apresentar nossa proposta técnica e comercial com as soluções técnicas mais adequadas para realizar a instalação de sistema de detecção e alarme de incêndio.

Antes de apresentar, listamos alguns pontos importantes a serem observados na proposta considerando as questões técnicas e legais dos projetos de Segurança Eletrônica.

Definição dos equipamentos a partir de levantamento técnico.

A determinação da resolução das câmeras e ângulo de abertura de suas lentes influenciará significativamente no resultado final e na identificação de suspeitos.



Registro da empresa junto aos órgãos fiscalizadores (CREA e CFT).

A emissão de ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou TRT (Termo de Responsabilidade Técnica) protege o condomínio de notificações do CREA ou do CFT, pois estabelece que a empresa executora é responsável pelas especificações e execução do projeto.



Documentação Técnica do projeto para posterior consulta.

É de extrema importância que a empresa executora entregue ao condomínio a Documentação Técnica (Projetos, Croquis, Layouts) para que posteriormente possam ser executados serviços de manutenção por outras empresas.



Suporte Técnico e Garantia dos Equipamentos e Serviços.

Este é um ponto determinante na contratação da empresa executora, pois reduzirá o tempo de inoperância do equipamento caso ocorra algum defeito nos mesmos.





Solução Técnica

Realizar a instalação de um sistema de detecção e alarme de incêndio com as seguintes características:

- sistema baseado em tecnologia sem fio devido ao ambiente não poder sofrer interferências visuais para instalação de infraestrutura aparente;
- instalações devem ser de acordo com projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros;
- o sistema deverá ter 92 detectores de fumaça, 11 acionadores, 11 sinalizadores audiovisuais e 11 detectores por feixe óptico.

O sistema proposto é composto de:

- 92 detectores de fumaça pontual, com bateria;
- 11 detectores de fumaça lineares;
- 5 acionadores
- 5 sinalizadores audiovisuais
- o sistema também conta com uma central que pode ser monitorada externamente para fins de manutenção e controle de eventos e 5 repetidores para compor o sistema de comunicação sem fio.
- toda a comunicação entre os equipamentos é criptografada e não causam interferências em outras redes de rádio. A comunicação sem fio entre os equipamentos é própria. Não depende de instalação de ou rede wireless local.
- Os equipamentos são homologados pela Anatel e são do fabricante DeltaFire.

Escopo dos Serviços inclusos

- Fornecimento dos equipamentos e materiais envolvidos;
- Passagem do cabeamento e infraestrutura para os pontos dos repetidores;
- Fixação e configuração dos detectores;
- Fixação e configuração da Central;
- Ativação do sistema.
- Garantia de 12 meses nos equipamentos e serviço.





Proposta Comercial

A MD PACKET DIGITAL é uma empresa de engenharia especializada em Segurança Eletrônica. Atuamos em diversos setores como Condomínios, Indústria e Comércio. Somos capacitados para auxiliar nossos parceiros desde a elaboração até a execução e manutenção dos sistemas.

Nossos maiores diferenciais são:



Soluções Personalizada



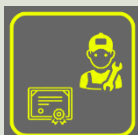
Registro no CREA-RJ



Documentação Técnica
das Instalações



Equipe treinada para
trabalho em elétrica



Equipe treinada pelos
Fabricantes



Equipe treinada para
trabalho em altura

Solução Financeira

Valor do serviço - R\$ 242.276,46

Prazos

- Proposta com validade de 30 dias a partir da apresentação da mesma.
- Execução dos serviços em até 30 dias após aprovação.



Desde já agradeço e fico à disposição para eventuais esclarecimentos

Victor Vallenthe Teixeira Silva
CREA-RJ - 2010142217
(21) 98596-9976
victor@mdpd.com.br