

MUNICÍPIO DE PETROPOLIS  
PETRÓPOLIS-RJ

ATA DE SESSÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº CE 09/2025

Processo Administrativo Nº PE 46266/2024

Tipo: AQUISIÇÃO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: SINEY DA MOTTA RIZO SOARES

Data de Publicação: 24/04/2025 12:50:05

MOVIMENTOS DO PROCESSO

09/06/2025 15:11:27	PROCESSO EM RETIFICAÇÃO	SISTEMA
Motivo: Inconsistências nas informações do processo		
09/06/2025 18:23:14	CADASTRO DE PROPOSTA	S R A LIMA
10/06/2025 16:30:40	CADASTRO DE PROPOSTA	GRAVISA CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
11/06/2025 16:07:00	CADASTRO DE PROPOSTA	WTE ENGENHARIA LTDA
12/06/2025 11:09:02	CADASTRO DE PROPOSTA	LASC ENGENHARIA E GEOTECNIA LTDA
12/06/2025 11:12:34	CADASTRO DE PROPOSTA	RR CONSTRUÇÕES E REFORMAS DE EDIFÍCIOS LTDA
14/06/2025 11:36:34	CADASTRO DE PROPOSTA	AF COMERCIO, LOCAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
16/06/2025 07:58:58	CADASTRO DE PROPOSTA	AR SILVA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
16/06/2025 08:28:25	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	GRAVISA CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
16/06/2025 13:42:28	CADASTRO DE PROPOSTA	SKALA CONSTRUTORA LTDA
16/06/2025 13:42:29	CADASTRO DE PROPOSTA	3 AMIGOS ENGENHARIA LTDA
16/06/2025 14:19:26	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	3 AMIGOS ENGENHARIA LTDA
16/06/2025 15:38:12	CADASTRO DE PROPOSTA	LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA
16/06/2025 16:36:45	CADASTRO DE PROPOSTA	MB CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA
16/06/2025 19:55:30	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	RR CONSTRUÇÕES E REFORMAS DE EDIFÍCIOS LTDA
16/06/2025 22:31:34	CADASTRO DE PROPOSTA	FCK CONSTRUÇÕES LTDA
17/06/2025 09:37:50	CADASTRO DE PROPOSTA	AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA
17/06/2025 10:10:28	CADASTRO DE PROPOSTA	LC DIAS DE OLIVEIRA CONSTRUÇÃO E ARQUITETURA LTDA
17/06/2025 10:17:44	CADASTRO DE PROPOSTA	ENGPEQ ENGENHARIA LTDA
17/06/2025 10:18:16	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	ENGPEQ ENGENHARIA LTDA
17/06/2025 10:41:42	CADASTRO DE PROPOSTA	BERCUS ENGENHARIA LTDA
17/06/2025 10:49:35	ALTERAÇÃO DE PROPOSTA	WTE ENGENHARIA LTDA
17/06/2025 10:52:04	CADASTRO DE PROPOSTA	GEO ESTRUTURAS LTDA.
17/06/2025 11:07:13	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O agente de contratação original do processo (JÉSSICA ALMADA DE MAGALHÃES) foi substituído pela autoridade do promotor. SINEY DA MOTTA RIZO SOARES assume suas atribuições.		
17/06/2025 11:09:15	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Bom Dia, senhores licitantes! Demos início a sessão pública da concorrência pública n.º 09/2025, promovido pelo Município de Petrópolis/RJ. Peço a atenção de todos para alguns breves avisos a respeito da presente licitação. É importante deixar claro que são de responsabilidade dos licitantes todas as transações efetuadas em seu nome, especialmente o cadastramento de proposta e o oferecimento de lances, ainda que o acesso ao sistema seja realizado por terceiros.		
17/06/2025 11:10:34	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Esclareço que caberá aos licitantes acompanharem as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de avisos ou quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou da desconexão do seu representante, conforme item 4.3 do Edital.		
17/06/2025 13:02:02	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Prezados Licitantes, informo que a etapa de disputa terá início neste momento.		
17/06/2025 13:18:02	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
Prezados Licitantes, será aberto o prazo de 2 (duas) horas para a empresa classificada em primeiro lugar apresentar a documentação de habilitação, a declaração unificada e a proposta, juntamente com o cronograma adequados ao último lance ofertado.		
17/06/2025 13:19:06	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO
O participante BERCUS ENGENHARIA LTDA foi convocado a apresentar seus documentos de habilitação até 17/06/2025 15:20		

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS  
PETRÓPOLIS-RJ**

**17/06/2025 16:06:50 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Prezados Licitantes, a presente sessão será suspensa para análise da documentação e da proposta apresentada pela empresa classificada em primeiro lugar. Retornaremos no dia 18/06/2025, às 16h.

**18/06/2025 16:00:04 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Prezados licitantes, estamos reabrindo a sessão pública da Concorrência Eletrônica n.º 09/2025, promovido pelo Município de Petrópolis/RJ.

**18/06/2025 16:01:14 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Boa Tarde! Após análise efetuada pela Agente de Contratação e equipe de apoio, de toda a documentação de habilitação e proposta com planilha e cronograma apresentados pela empresa classificada em primeiro lugar, informamos que a empresa BERCUS ENGENHARIA LTDA, foi declarada vencedora do certame.

**18/06/2025 16:01:29 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Fica aberto o prazo para manifestação de recurso, a partir deste momento.

**25/06/2025 16:21:17 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Prezados Licitantes! A empresa AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA, apesar de ter manifestado a intenção de interpor recurso no tocante a habilitação econômica financeira da empresa classificada em primeiro lugar, que seriam expostas em peça recursal. Esclarecemos que a referida empresa não se pronunciou na plataforma dentro do prazo recursal, deste modo declaramos a empresa BERCUS ENGENHARIA LTDA, como vencedora do certame.

**25/06/2025 16:21:50 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Por oportuno, encaminhamos ao Exmo. Sr. Prefeito, recomendando a adjudicação e homologação. Ciente o licitante vencedor, de que tão logo ocorra a homologação desta, terá o prazo de 03 (três) dias úteis, a contar da data do recebimento da convocação pela Divisão de Contratos, da Secretaria de Administração e de Recursos Humanos, para a assinatura do Contrato e a retirada da Nota de Empenho.

**25/06/2025 16:22:14 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

Nada mais havendo a tratar, os trabalhos foram encerrados, lavrando-se a presente Ata, que lida e achada conforme, vai assinada pelo Agente de Contratação e pelos membros da Equipe de Apoio.

**LOTE 1 - EM ADJUDICAÇÃO  
EXECUÇÃO DE OBRA DE CONTENÇÃO EM MURO DE GABIÃO**

**VALORES UNITÁRIOS FINAIS**

<b>Item:</b> 1	<b>Unidade:</b> UN	<b>Marca:</b> Obra	<b>Modelo:</b>
<b>Descrição:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A EXECUÇÃO DE OBRA DE CONTENÇÃO EM MURO DE GABIÃO NA RUA NAIR DE TEFÉ Nº 18, PARQUE SÃO VICENTE, PETRÓPOLIS/RJ – SECRETARIA NACIONAL DE PROTEÇÃO E DEFESA CIVIL.			
<b>Quantidade:</b> 1	<b>Valor Unit.:</b> 62.059,63	<b>Valor Total:</b> 62.059,63	

**CLASSIFICAÇÃO**

<b>Razão Social</b>	<b>Num</b>	<b>Documento</b>	<b>Oferta Inicial</b>	<b>Oferta Final</b>	<b>Dif.(%)</b>	<b>ME</b>
1 BERCUS ENGENHARIA LTDA	539	46.833.900/0001-10	62.059,63	62.059,63		Sim
2 SKALA CONSTRUTORA LTDA	328	05.950.899/0001-27	69.575,85	69.575,85	12,11	Sim
3 GEO ESTRUTURAS LTDA.	745	45.177.384/0001-50	70.000,00	70.000,00	0,61	Sim
4 FCK CONSTRUÇÕES LTDA	100	05.813.518/0001-68	75.000,00	75.000,00	7,14	Sim
5 WTE ENGENHARIA LTDA	367	25.066.377/0001-74	77.761,24	77.761,24	3,68	Não
6 AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS	637	45.963.536/0001-40	80.000,00	80.000,00	2,88	Sim
7 RR CONSTRUÇÕES E REFORMAS DE	347	16.740.985/0001-21	80.853,94	80.853,94	1,07	Sim
8 3 AMIGOS ENGENHARIA LTDA	430	31.280.032/0001-11	81.853,94	81.853,94	1,24	Sim
9 MB CONSTRUTORA E ARQUITETURA	326	30.905.695/0001-11	81.853,94	81.853,94	0,00	Sim
10 AR SILVA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	139	38.494.511/0001-80	81.853,94	81.853,94	0,00	Não
11 LASC ENGENHARIA E GEOTECNIA LTDA	160	36.295.162/0001-41	81.853,94	81.853,94	0,00	Não
12 S R A LIMA	356	53.616.586/0001-80	81.853,94	81.853,94	0,00	Sim
13 LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA	483	01.274.719/0001-83	81.853,94	81.853,94	0,00	Não
14 ENGPEQ ENGENHARIA LTDA	598	55.471.125/0001-91	81.853,94	81.853,94	0,00	Sim
15 GRAVISA CONSTRUÇÕES E	478	17.286.183/0001-56	81.853,94	81.853,94	0,00	Não
16 AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO	487	47.787.075/0001-28	81.853,94	81.853,94	0,00	Sim

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS  
PETRÓPOLIS-RJ**

17 LC DIAS DE OLIVEIRA CONSTRUÇÃO E	677	29.765.451/0001-00	81.853,94	81.853,94	0,00	Não
-------------------------------------	-----	--------------------	-----------	-----------	------	-----

**DECLASSIFICADOS**

Razão Social	Num Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	---------------	----------------	--------------	---------	----

**INABILITADOS**

Razão Social	Num Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	---------------	----------------	--------------	---------	----

**MOVIMENTOS DO LOTE**

<b>24/04/2025 12:50:04</b>	<b>PUBLICADO</b>				
<b>24/04/2025 13:00:00</b>	<b>RECEPÇÃO DE PROPOSTAS</b>				
<b>17/06/2025 11:00:00</b>	<b>ANÁLISE DE PROPOSTAS</b>				
<b>17/06/2025 13:02:15</b>	<b>DISPUTA</b>				
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	S R A LIMA (PARTICIPANTE 356)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	GRAVISA CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA (PARTICIPANTE			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	WTE ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 367)			<b>77.761,24</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	LASC ENGENHARIA E GEOTECNIA LTDA (PARTICIPANTE 160)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	RR CONSTRUÇÕES E REFORMAS DE EDIFÍCIOS LTDA (PARTICIPANTE			<b>80.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA (PARTICIPANTE 637)			<b>80.000,00</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	AR SILVA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 139)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	SKALA CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 328)			<b>69.575,85</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	3 AMIGOS ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 430)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	LIDER CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA (PARTICIPANTE 483)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	MB CONSTRUTORA E ARQUITETURA LTDA (PARTICIPANTE 326)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	LC DIAS DE OLIVEIRA CONSTRUÇÃO E ARQUITETURA LTDA			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	AJOTA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA (PARTICIPANTE 487)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	GEO ESTRUTURAS LTDA. (PARTICIPANTE 745)			<b>70.000,00</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	ENGPEQ ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 598)			<b>81.853,94</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	BERCUS ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 539)			<b>62.059,63</b>
<b>17/06/2025 13:02:16</b>	<b>LANCE</b>	FCK CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 100)			<b>75.000,00</b>

**17/06/2025 13:12:16 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 430, PARTICIPANTE 326, PARTICIPANTE 139, PARTICIPANTE 160, PARTICIPANTE 356, PARTICIPANTE 483, PARTICIPANTE 598, PARTICIPANTE 478, PARTICIPANTE 487, PARTICIPANTE 677 que apresentaram o valor de 81,853.94.

**17/06/2025 13:12:16 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.

**17/06/2025 13:12:16 NOTIFICAÇÃO SISTEMA**

O detentor da melhor oferta da etapa de lances é BERCUS ENGENHARIA LTDA

**17/06/2025 13:12:16 NEGOCIAÇÃO**

**17/06/2025 13:13:48 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 539: Prezados Licitantes, favor avaliar a possibilidade de redução de seu lance.

**17/06/2025 13:15:07 MENSAGEM BERCUS ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 539)**

Não, esse é nosso menor lance.

**17/06/2025 13:15:23 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

PARA PARTICIPANTE 539: Prezado Licitante, esclareço que a empresa terá 10 minutos para responder a negociação.

**17/06/2025 13:18:35 HABILITAÇÃO**

**17/06/2025 14:59:20 MENSAGEM BERCUS ENGENHARIA LTDA (PARTICIPANTE 539)**

Documentos de habilitação enviados.

**18/06/2025 16:01:44 MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS**

**MUNICIPIO DE PETROPOLIS  
PETRÓPOLIS-RJ**

**18/06/2025 16:08:07 RECURSO MANIFESTADO** AF COMERCIO, LOCACOES E SERVICOS LTDA

Manifestamos a intenção de recurso no tocante a habilitação econômica financeira, que serão expostas em peça recursal

**18/06/2025 16:31:45 INTERPOSIÇÃO DE RECURSOS**

**25/06/2025 00:00:16 EM ADJUDICAÇÃO**

---

---

**AGENTE DE CONTRATAÇÃO:** SINEY DA MOTTA RIZO SOARES

---

**MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO** CARLA MARIA DE ANDRADE FREIRAS BRITO

---

**MEMBRO DE EQUIPE DE APOIO** SIMONI DE SÁ FERREIRA