

PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
SECRETARIA DE OBRAS
DPCPPP – DEPARTAMENTO DE PROJETOS, CONVÊNIOS E
PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1 – INFORMAÇÕES BÁSICAS

Área Requisitante: Secretaria de Obras – Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas.

2 – DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE RECOMPOSIÇÃO DE DRENAGEM E PAVIMENTÇÃO NA RUA TERESA, PRÓXIMO AO Nº 1415 – ALTO DA SERRA – PETRÓPOLIS – RJ.

Trata-se da necessidade de contratação de empresa para execução de recomposição de drenagem e pavimentação na Rua Teresa, próximo ao número 1415 – Alto da Serra – Petrópolis – RJ, em razão da ocorrência de processo erosivo na via pública, o qual ocasionou o afundamento de trecho da tubulação de drenagem existente, comprometendo o funcionamento do sistema e a estabilidade da vida.

A intervenção mostra-se necessária e indispensável para restabelecer as condições adequadas de drenagem de águas pluviais, bem como do uso seguro da via, que apresenta elevado fluxo diário de veículos e pedestres.

Em vista disso, este Estudo Técnico Preliminar buscará evidenciar as condições de contratação dos serviços, sempre fundamentado na razoabilidade de sua implementação.

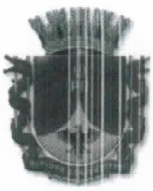
3 - DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Será realizada contratação por dispensa de licitação para viabilizar a execução dos serviços, baseando-se no preço de referência da planilha orçamentária que foi elaborada por equipe técnica da Secretaria de Obras responsável pelo planejamento.

4 - LEVANTAMENTO DO MERCADO

Para a composição dos preços de referência da planilha orçamentária, que será elaborada por equipe técnica desta Secretaria, serão utilizadas composições e insumos baseados nos catálogos EMOP por se tratarem de itens cujas características são compatíveis com as determinações do objetivo da contratação, e, para os casos onde não for possível obter itens compatíveis com este

FL. 109



catálogo oficial, será realizada pesquisa de mercado, com cotações de 3 (três) empresas especializadas, adotando o preço médio entre as propostas obtidas, nos termos dos parágrafos 2º e 3º do artigo 23 da Lei 14.133/2021.

5 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Após análise técnica do local indicado, constatou-se que o sistema de drenagem de águas pluviais existente apresenta danos decorrentes de processo erosivo na via pública, comprometendo sua funcionalidade e a segurança dos usuários.

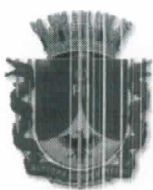
Dessa forma, a solução proposta consiste na execução de obras destinadas à recomposição do sistema de drenagem de águas pluviais existente e à recuperação da infraestrutura viária na Rua Teresa, próximo ao nº 1415 – Alto da Serra – Petrópolis – RJ. As intervenções contemplam a remoção do trecho danificado da rede de drenagem existente em tubos de concreto armado e a execução de novo segmento de rede de drenagem com tubos de concreto armado, restabelecendo a continuidade e a capacidade de escoamento do sistema. A solução prevê ainda a implantação de poço de visita em concreto armado, com instalação de tampão em ferro fundido, bem como a execução de caixa ralo para captação das águas pluviais, interligada ao poço de visita por meio de tubos de concreto armado, garantindo o adequado encaminhamento das vazões ao sistema existente.

Complementarmente, serão realizados serviços necessários à recuperação da via pública afetada pelas intervenções, incluindo demolição do pavimento asfáltico existente, escavação mecanizada para acesso às estruturas de drenagem, reaterro da via, execução de base em brita corrida e recomposição do pavimento em asfalto, restabelecendo as condições adequadas de tráfegabilidade e segurança para os usuários da via.

A adoção da recomposição estrutural do sistema de drenagem existente apresenta-se como a alternativa mais adequada sob os aspectos técnico e econômico quando comparada à realização de intervenções pontuais ou reparos superficiais. Os danos observados no local são decorrentes de processo erosivo na via pública, o qual comprometeu a integridade da rede de drenagem e da estrutura do pavimento, afetando o adequado funcionamento do sistema e a segurança dos usuários. Nesse contexto, a simples manutenção corretiva não seria suficiente para solucionar de forma definitiva o problema identificado. A recomposição das estruturas danificadas permite restabelecer a capacidade hidráulica do sistema de drenagem, reduzir a recorrência de danos associados ao processo erosivo e garantir maior durabilidade das soluções adotadas, proporcionando melhor eficiência operacional e relação custo-benefício ao longo do tempo.

Esta contratação encontra-se delimitada neste Estudo Técnico Preliminar a partir dos seguintes requisitos:

 FL. 110

PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS

SECRETARIA DE OBRAS

DPCPPP – DEPARTAMENTO DE PROJETOS, CONVÊNIOS E PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

- Definição do Local dos Serviços:
 - Rua Teresa, próximo ao nº 1415 – Alto da Serra – Petrópolis – RJ.
- Definição dos Serviços a serem realizados:
 - Demolição de asfalto;
 - Escavação mecânica na via;
 - Retirada de trecho danificado de rede de drenagem em tubos de concreto armado;
 - Execução de novo trecho de rede de drenagem em tubos de concreto armado;
 - Execução de poço de visita em concreto armado;
 - Colocação de tampão de ferro fundido no poço de visita;
 - Execução de caixa-ralo e ligação com tubos de concreto armado até o poço de visita;
 - Reaterro da via;
 - Execução de base em brita corrida;
 - Execução de asfalto.
- As definições de cada serviço estarão apresentadas em material técnico (caderno de encargos, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro) elaborado pela Equipe Técnica da Secretaria de Obras;
- A definição dos preços unitários deverá estar explicitada na planilha orçamentária, cujos quantitativos foram obtidos por meio de levantamento de dados com vistas às necessidades dos serviços a serem executados;
- A empresa contratada deverá apresentar as condições de garantia e assistência técnica, fornecendo atendimento completo, visando a satisfação do interesse público.

6 - ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

Os quantitativos foram levantados de acordo com o projeto desenvolvido para a recomposição de drenagem e pavimentação na Rua Teresa, próximo ao nº 1415 -- Alto da Serra – Petrópolis – RJ.

O custo estimado das quantidades será obtido mediante informações coletadas nos catálogos oficiais das tabelas EMOP e constarão informados na memória de cálculo.

7 – ESTIMATIVA DE VALORES

O custo foi estimado após realização de levantamentos feitos por equipe técnica especializada, optando-se pela mais eficiente, em respeito ao interesse público, elaborando-se orçamento para os serviços a serem executados com suas precificações devidamente justificadas

FL-111



PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS

SECRETARIA DE OBRAS

DPCPPP – DEPARTAMENTO DE PROJETOS, CONVÊNIOS E
PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

em memória de cálculo, adotando-se o que foi técnica e economicamente mais favorável à Administração Pública.

8 - JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

O objeto não poderá ser dividido, pois trata-se de serviço com características semelhantes e, sendo assim, podem ser fornecidos pela mesma empresa com capacidade técnica comprovada e profissionais capacitados.

9 - CONTRATAÇÃO CORRELATADAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não haverá a necessidade de contratação correlatada ou interdependente.

10 – ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO

De acordo com o projeto feito por equipe técnica especializada e baseado nos catálogos referenciais EMOP, chegou-se ao valor aproximado da planilha orçamentária de R\$368.000,00 (trezentos e sessenta e oito mil reais).

11 – RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a realização desta contratação será proporcionada maior segurança aos moradores e transeuntes do local, mitigando riscos de danos a infraestrutura existente.

12 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

As seguintes providências serão tomadas após a assinatura do contrato:

- Definição dos servidores devidamente capacitados que farão parte da equipe de fiscalização;
- Acompanhamento das ações previstas para a realização dos serviços do objeto contratado.

13 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE/CONCLUSÃO

Com base nos elementos colhidos durante o estudo preliminar, verifica-se que há viabilidade, razoabilidade e adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina.

FL-112



PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
SECRETARIA DE OBRAS
DPCPPP – DEPARTAMENTO DE PROJETOS, CONVÊNIOS E
PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

14 - RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ETP

Wallace Lopes da Silva

CAU: A185297-3

(Departamento de Projetos, Convênios e Parcerias Público-Privadas)

Wallace Lopes da Silva
Gerência de Projetos de
Infraestrutura/SOB
Mat.: 25.411-8