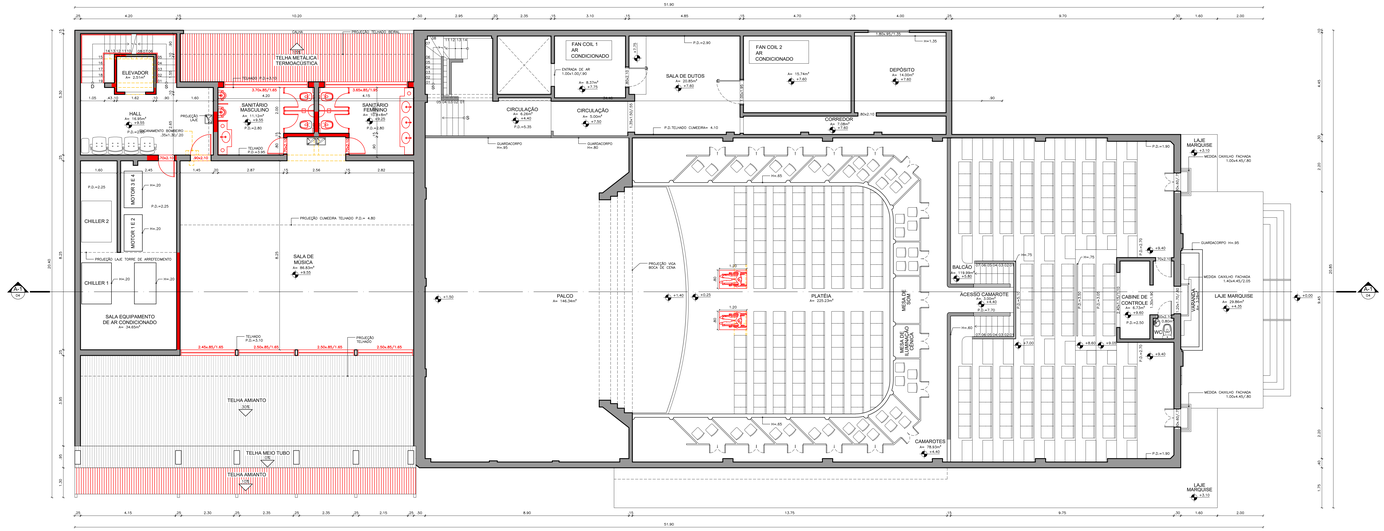
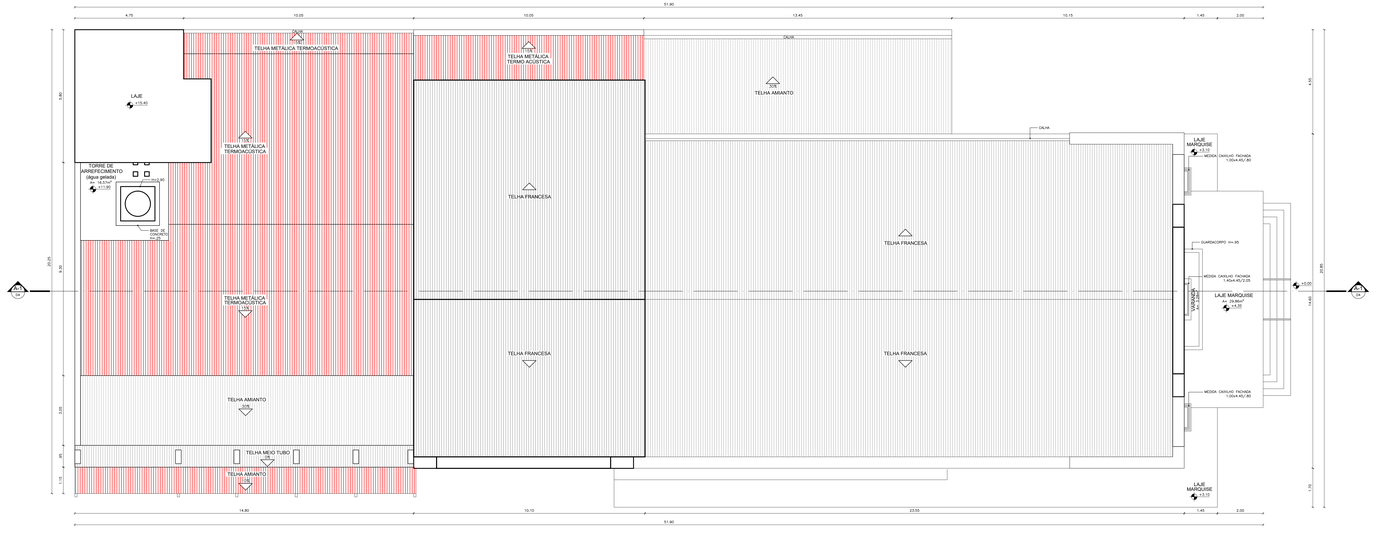
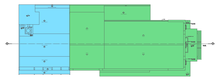


1 PLANTA BAIXA PAVIMENTO TÉCNICO



1 PLANTA COBERTURA

1 PLANTA BAIXA PAVIMENTO TÉCNICO
ESCALA 1:500



2 PLANTA COBERTURA
ESCALA 1:500

LEGENDA:

- TEATRO
- PRESERVAR
- ANEXO
- CONSTRUIR
- DEMOLIR

PARÂMETROS DO PROJETO:

SUPERFÍCIE TOTAL DO TERRENO: 919.25m²
ÁREA DE PROJEÇÃO DA CONSTRUÇÃO: 919.25m²
ÁREA DO SUBSOLO: 269.72m²
ÁREA DO PAVIMENTO TÉRREO: 919.25m²
ÁREA DO JIRAU: 72.29m²
ÁREA DO PRIMEIRO PAVIMENTO : 720.26m²
ÁREA DO PAVIMENTO TÉCNICO: 377.44m²
ÁREA DO SEGUNDO PAVIMENTO: 228.42m²
ÁREA DO TERCEIRO PAVIMENTO: 396.95m²
ÁREA DA GALERIA DE CARGA: 65.56m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 3.049,89m²
GABARITO: 3 PAVIMENTOS COM ALTURA MÁXIMA DE 19.55m
ALTURA DA IMPLANTAÇÃO: 13.70m
AFASTAMENTO FRONTAL: 0.00m
I.A.: 3.31
T.O.: 100%
TAXA DE PERMEABILIDADE: 0%

PROJETO DE ARQUITETURA DO TEATRO DOM PEDRO, SITUADO NA PRAÇA DOS EXPEDICIONÁRIOS, CENTRO, PETRÓPOLIS - R.J.

CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL - DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS

REVISÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁVEL
07	-	-	-
06	-	-	-
05	-	-	-
04	-	-	-
03	-	-	-
02	-	-	-
01	-	-	-
00	PROJETO EXECUTIVO DEMOLIR e CONSTRUIR	28/06/2017	CRISTIANO

GM&B ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO
Rua Imbiba D'Angelo, 38 sala 02 - Centro - Petrópolis - RJ

PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
Avenida Koeler, 260 - Centro - Petrópolis - RJ

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
PROJETO: THEATRO DOM PEDRO
Praça dos Expedicionários - Centro - Petrópolis - R.J.
ASSUNTO: PROJETO EXECUTIVO DEMOLIR E CONSTRUIR
PLANTA BAIXA PAVIMENTO TÉCNICO e COBERTURA
ARQUITETO: MAURICIO MELLO
DESENHO: CRISTIANO ASSIS

FOLHA: 03/04
REVISÃO: R00
DATA: 28/06/2017
ESCALA: 1/75