

Termo de Compromisso Ambiental, que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE PETRÓPOLIS** e **TALCINO DE OLIVEIRA COSTA**, na forma abaixo:

O **MUNICÍPIO DE PETRÓPOLIS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.344/0001-43, com sede à Avenida Koeler, 260, Centro, Petrópolis/RJ, doravante denominado **COMPROMITENTE**, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Meio Ambiente Frederico Procópio Mendes, brasileiro, solteiro, profissional de Marketing, portador da Carteira de Identidade nº 121.34921-1 IFP/RJ e CPF nº 057.566.977-21, residente nesta cidade, investido nos poderes conferidos pelo art. 35, §2º, da Lei Municipal nº 6.389, de 14 de novembro de 2006 c/c art. 2º, §2º, da Lei Municipal nº 7.462, de 31 de outubro de 2016 e Delegação de Competência, conforme o Decreto nº 006 de 01 de janeiro de 2017 e **TALCINO DE OLIVEIRA COSTA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF sob o nº 420.423.997-87, Portador da Carteira de Identidade nº 04573391-2 IFP-RJ, com sede à Estrada das Arcas, Lote 02, Araras - Petrópolis/RJ, residente nesta cidade, neste ato representado por seu procurador Sr. Júlio Cezar Silva de Mello, brasileiro, casado, autônomo, portador da Carteira de Identidade nº 20.063.703-1 DETRAN/RJ e o CPF nº 103.153.547-04, residente nesta cidade, doravante denominado de **COMPROMISSÁRIO**, firmam o presente **TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL (COM FORÇA DE TÍTULO EXECUTIVO EXTRAJUDICIAL)**, visando estabelecer critérios para a compensação de impactos ao meio ambiente com base na Lei Municipal nº 6.389, de 14 de novembro de 2006 e no Decreto Municipal nº 482, de 1º de junho de 2007, conforme informações constantes no Processo Administrativo nº 4670/2016, por força do despacho autorizador ali exarado em 16/08/2017, na forma seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO: O presente Termo de Compromisso Ambiental tem por objeto o estabelecimento de medida compensatória a ser cumprida pelo **COMPROMISSÁRIO** em decorrência de intervenção em terreno situado à Estrada das Arcas, Lote 02, Araras - Petrópolis/RJ, inscrito no cadastro imobiliário municipal junto à Secretaria de Fazenda sob o nº 305260. **Parágrafo único:** O presente Termo de Compromisso Ambiental dispõe de eficácia de título executivo extrajudicial, na forma estabelecida pelos arts. 784, II do Código de Processo Civil (Lei 13.105, de 16 de março de 2015) e 5º, §6º, da Lei nº 7.347, de 24 de julho de 1985. **CLÁUSULA SEGUNDA - DA MEDIDA COMPENSATÓRIA:** Como forma de compensação pelo impacto ambiental provocado pela realização das atividades descritas no Relatório Técnico de Vistoria nº 168/2017 FACB, consistente na supressão de 15 (quinze) árvores nativas, conforme consta no processo administrativo supracitado, o **COMPROMISSÁRIO** promoverá, a suas próprias expensas o plantio de **74 (setenta e quatro) mudas**, dentre estas, **10 (dez) Mudas Quaresmeira, 10 (dez) Mudas de Pau de Viola, 10 (dez) Mudas 10 (dez) Mudas de Goiabeira, 10 (dez) Mudas de Pitangueira, 10 (dez) Mudas de Juçara, 10 (dez) Mudas de Canjerana e 04 (quatro) Mudas de Ipê-Roxo**, espécies estas, nativas da Mata Atlântica, e que deverão atender às exigências do artigo 22 do Decreto Municipal nº 482, de 1º de junho de 2007. Na hipótese da inexistência temporária de alguma espécie aqui exigida para aquisição, a Secretaria de Meio Ambiente deverá ser consultada imediatamente, para oferecer indivíduo arbóreo como substituto adequado. **CLÁUSULA TERCEIRA - DO PRAZO:** O **COMPROMISSÁRIO** responsabilizar-se-á pela realização do plantio das supracitadas

mudas entre os meses de Outubro e Novembro de 2017, época ideal para o desenvolvimento das espécies, findo o prazo em 30 de Novembro de 2017, apresentando assim que dispor, a Nota Fiscal de Compra com relação discriminada das espécies adquiridas, indicando-se sua nomenclatura científica e popular. **Parágrafo primeiro:** O COMPROMISSÁRIO obriga-se desde já a promover o plantio das mudas na data estabelecida na cláusula anterior, devendo, ainda, promover a manutenção das mesmas, pelo prazo ininterrupto de 04 (quatro) anos, contados da comprovação do plantio, apresentando a cada 06 meses, relatório fotográfico dos indivíduos plantados, ficando obrigado a mantê-los em estado fitossanitário saudável e a substituí-los por outros caso pereçam durante o tempo em que funcionar como seu responsável. **Parágrafo segundo:** Ao final, o COMPROMITENTE expedirá atestado em favor do COMPROMISSÁRIO, no qual se indicará o cumprimento do objeto deste Compromisso Ambiental. **CLÁUSULA QUARTA - DA SANÇÃO:** Em caso de atraso ou descumprimento de quaisquer das condições do presente termo, o COMPROMISSÁRIO sujeitar-se-á ao pagamento de multa no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) por dia, até o cumprimento da avença. Sendo certo que na hipótese de pluralidade de descumprimentos e ou atrasos, somar-se-ão à multa, todos aqueles cujo fato gerador for diferente do original. **Parágrafo único:** O COMPROMITENTE expedirá recibo ao COMPROMISSÁRIO, no qual se indicará o cumprimento do objeto deste Compromisso Ambiental. **CLÁUSULA QUINTA - DA SANÇÃO:** Em caso de atraso ou descumprimento de quaisquer das condições do presente termo, o COMPROMISSÁRIO sujeitar-se-á ao pagamento de multa no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) por dia, até o cumprimento da avença. Sendo certo que na hipótese de pluralidade de descumprimentos e ou atrasos, somar-se-ão à multa, todos aqueles cujo fato gerador for diferente do original. **CLÁUSULA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO:** O presente Termo será mandado publicar no Diário Oficial do Município pelo COMPROMITENTE no prazo de até trinta dias após sua assinatura. **CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO:** Eleggem as partes o Foro da Comarca de Petrópolis/RJ como o competente para dirimir questões relativas ao cumprimento deste Termo de Compromisso Ambiental, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja. E por estarem justos e combinados, assinam o presente em 04 (quatro) vias para todos os fins de Direito.*****
Petrópolis, 22 de agosto de 2017.

Secretário Municipal de Meio Ambiente - Delegação de Competência / Decreto 424 de 28/08/2002 e 006/17 de 01/01/2017

Diretora do DELCA – Portaria nº 115 de 20/04/2017

Compromissário