

Termo de compromisso ambiental que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE PETRÓPOLIS** e **LÚCIA MARIA DRUMOND WEGUELIN VIEIRA**, na forma abaixo:

O **MUNICÍPIO DE PETRÓPOLIS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.344/0001-43, com sede à Avenida Koeler, 260, Centro, Petrópolis/RJ, doravante denominado COMPROMITENTE, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Meio Ambiente Frederico Procópio Mendes, brasileiro, solteiro, profissional de Marketing, portador da Carteira de Identidade nº 121.34921-1 IFP/RJ e CPF nº 057.566.977-21, residente nesta cidade, investido nos poderes conferidos pelo art. 35. §2º, da Lei Municipal nº 6.389, de 14 de novembro de 2006 c/c art. 2º, §2º, da Lei Municipal nº 7.462, de 31 de outubro de 2016 e Delegação de Competência, conforme o Decreto nº 006 de 01 de janeiro de 2017 e **LUCIA MARIA DRUMOND WEGUELIN VIEIRA**, brasileira, viúva, aposentada, portadora da Carteira de Identidade nº 015156, expedida pelo Ministério das Relações Exteriores e CPF nº 074.590.167-05, residente na cidade do Rio de Janeiro na Rua Senador Vergueiro, nº 154, Apt. 404, CEP: 22.230-000, Flamengo, neste ato representado por seu procurador Marcelo de Oliveira Peters, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 106361686 IFP/RJ e o CPF nº 081.733.057-53, residente nesta cidade, doravante denominada COMPROMISSÁRIA, firmam o presente TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL (COM FORÇA DE TÍTULO EXECUTIVO EXTRAJUDICIAL), visando estabelecer critérios para a compensação de impactos ao meio ambiente com base na Lei Municipal nº 6.389, de 14 de novembro de 2006 e no Decreto Municipal nº 482, de 1º de junho de 2007, conforme informações constantes no Processo Administrativo nº 4899/2016, por força do despacho autorizador ali exarado em 30/10/2017, na forma seguinte: **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**: O presente Termo de Compromisso Ambiental tem por objeto o estabelecimento de medida compensatória a ser cumprida pela COMPROMISSÁRIA em decorrência de intervenção em imóvel situado à Rua A, nº 11, Champs Elysees, Itaipava, Petrópolis-RJ. **Parágrafo único**: O presente Termo de Compromisso Ambiental dispõe de eficácia de título executivo extrajudicial, na forma estabelecida pelos arts. 784, II do Código de Processo Civil (Lei 13.105, de 16 de março de 2015) e 5º, §6º, da Lei nº 7.347, de 24 de julho de 1985. **CLÁUSULA SEGUNDA - DA MEDIDA COMPENSATÓRIA**: Como forma de compensação pelo impacto ambiental provocado pela realização das atividades descritas no Relatório Técnico de Vistoria nº 80/2017 FACB, consistente na supressão de 51 (cinquenta e uma) árvores, conforme consta no processo administrativo supracitado, a COMPROMISSÁRIA se compromete a **DOAR 216 (duzentas e dezesseis) mudas de espécies nativas da Mata Atlântica**, dentre estas, **100 (cem) Mudas de Palmeira Juçara (*Euterpe edulis*), 50 (cinquenta) Mudas de Palmeira Ingá (*Inga edulis*), 50 (cinquenta) Mudas de Braúna (*Melanoxylon***

**brauna) e 16 (dezesseis) Mudras de Pau Brasil (*Caesalpinia echinata* e que deverão atender às exigências do artigo 22 do Decreto Municipal nº 482, de 1º de junho de 2007. Na hipótese da inexistência temporária de alguma espécie exigida para aquisição, a Secretaria de Meio Ambiente deverá ser consultada imediatamente, para oferecer indivíduo arbóreo como substituto adequado.**

**CLÁUSULA TERCEIRA - DO PRAZO:** A COMPROMISSÁRIA responsabilizar-se-á pela realização da doação das supracitadas mudras entre os meses de Novembro e Janeiro de 2017, época ideal para o desenvolvimento das espécies, findo o prazo em 31 de Janeiro de 2018, apresentando assim que dispôr, a Nota Fiscal de Compra com relação discriminada das espécies adquiridas, indicando-se sua nomenclatura científica e popular. **Parágrafo primeiro:** Ao final, o COMPROMITENTE expedirá atestado em favor da COMPROMISSÁRIA, no qual se indicará o cumprimento do objeto deste Compromisso Ambiental. **CLÁUSULA QUARTA - DA SANÇÃO:** Em caso de atraso ou descumprimento de quaisquer das condições do presente termo, a COMPROMISSÁRIA sujeitar-se-á ao pagamento de multa no valor de R\$ 300,00 (trezentos reais) por dia, até o cumprimento da avença. Sendo certo que na hipótese de pluralidade de descumprimentos e ou atrasos, somar-se-ão à multa, todos aqueles cujo fato gerador for diferente do original. **CLÁUSULA QUINTA - DA PUBLICAÇÃO:** O presente Termo será enviado para publicação no Diário Oficial do Município pelo COMPROMITENTE no prazo de até trinta dias após sua assinatura. **CLÁUSULA SEXTA - DO FORO:** Elegem as partes o Foro da Comarca de Petrópolis/RJ como o competente para dirimir questões relativas ao cumprimento deste Termo de Compromisso Ambiental, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja. E por estarem justos e combinados, assinam o presente em 04 (quatro) vias para todos os fins de Direito.\*\*\*\*\*

Petrópolis, 30 de novembro de 2017.

---

**Secretário Municipal de Meio Ambiente - Delegação de Competência /  
Decreto 424 de 28/08/2002 e 006/17 de 01/01/2017**

---

**Diretora do DELCA – Iris Palma de Magalhães - Portaria nº 115 de  
20/04/2017**

---

**Compromissário**